

Information gällande golvbrunnen innanför porten.

Det är en gemensam anläggning och är ansluten till en oljeavskiljare.

Miljöbalken (SFS 1998:808) är en övergripande lagstiftning som gäller alla verksamheter som påverkar miljön, även de som inte bedriver tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet

Enligt avfallsförordningen ska farligt avfall som till exempel ytbehandlingsbad, avfettningsmedel, spillolja, glykol och färgrester hanteras så att det inte kan förorena mark och vatten. Det får inte släppas ut i avloppet utan ska tas om hand och förstöras på särskild anläggning.

Här finns allmänna bestämmelser och riktlinjer som alla verksamheter måste följa. Men också specifika riktlinjer för olika branscher och typer av verksamheter.

<https://www.stockholmvattenochavfall.se/foretag/ovriga-verksamheter/ovriga-verksamheter/riktlinjer/>

Modell på oljeavskiljare

SEPKO 20/2000

Volym på oljeavskiljare

Lagringsvolym olja 450L, lagringsvolym slam 1.000L, total vätskevolym 2.450L

Placering av oljeavskiljaren

Oljeavskiljaren är placerad i mark utanför Port 32, vid föreningens UC. Brunnsocker där oljeavskiljaren är placerad är uppmärkt.

Utgående vatten från oljeavskiljaren provtas eller inte

Nej.

Tömningsintervall

Tömning av den gemensamma oljeavskiljaren sker 1 gång per år i maj och vid behov utförs av PRE ZERO.

Placering av nivåalarm, typ av av larm

Nivåalarmet är placerat på väggen av gavel (lokal 17) utanför UC, ovanför brevlåda 40. Det är ett optiskt och akustiskt larm i form av orange blyttljus som blinkar och låter när det är dags för tömning. Inne i UC finns styrning och där larmar den även akustiskt.

Rutiner för underhåll (6-månaderskontroll)

Sexmånaderskontroll utförs löpande i maj och november av PRE ZERO.

Senaste besiktningsprotokoll (5-års besiktning)

2022-05-04 utfördes 5-årsbesiktning av PRE ZERO, nästa kontroll sker i maj 2027

Angående rengöringsprodukter

Rengöringsprodukterna får inte förstöra oljeavskiljarens funktion. Rengöringsprodukter ska vara självspaltande. Detta för att förhindra bildandet av stabila oljeemulsioner (mikrodroppar av olja) vilket oljeavskiljaren inte klarar av att avskilja.

Hur påkopplade verksamheter ska agera när nivåalarmet larmar

Vid eventuella problem med oljeavskiljaren kontaktas i första hand styrelsen via mail till info@lannapark.se så bokar de tömning, i andra hand PRE ZERO telefon växel 0431-44 40 00

Om olyckan är framme

Hur påkopplade verksamheter ska agera och vilka som ska kontaktas vid spill av kemikalier, oljor eller drivmedel till golvbrunnen.

Större utsläpp där tömning av systemet omedelbart måste ske

- Vid större utsläpp till avloppet ring 112
- Vid utsläpp som kräver att oljeavskiljarsystemet töms, skicka mail till info@lannapark.se
- Vid spill till avloppet får vatten inte tillföras systemet, eftersom utsläppet då spolats bort.
- BRF Länna Park kontaktar miljötillsynsavdelningen, [08-535 300 00](tel:08-53530000)
- BRF Länna Park kontaktar SVOA som är ledningsägare, 08-522 120 00

Mindre utsläpp där tömning av systemet omedelbart måste ske

- Vid utsläpp som kräver att oljeavskiljarsystemet töms, skicka mail till info@lannapark.se
- Vid spill till avloppet får vatten inte tillföras systemet, eftersom utsläppet då spolats bort.
- BRF Länna Park kontaktar miljötillsynsavdelningen, [08-535 300 00](tel:08-53530000)
- BRF Länna Park kontaktar SVOA som är ledningsägare, 08-522 120 00